



# Zápis č. 9/2022

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec  
konaného dne 19. 9. 2022

**Přítomni:** Starostka – E. Poliačiková Šmoldasová  
Místostarosta – M. Lískovec  
Zastupitelé - L. Hnutová, V. Halla, A. Hořický

**Omluveni:** J. Šťastný, A. Kalista

**Hosté:** občané dle prezenční listiny

## I. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 18,30 hodin. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určila ověřovatele a zapisovatele zápisu.

**Ověřovatel:** A. Hořický, V. Halla

**Zapisovatel:** L. Hnutová

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Rozpočtové opatření
2. LOŠBATES
  - a. Informace o podané dotaci na pasivitu budov
  - b. Odsouhlasení dodatku č. 4 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřeného mezi LOŠBATES a firmou Pelletier de Fontenay Inc.
3. Studie na výstavbu kuželny a přístavby MŠ
4. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti – vedení NN k p.č. 897/4 v k.ú. Tehovec
5. Chodník K Nemocnici
6. Směrnice GDPR

Starostka žádá o přidání bodu č. 7 Založení sportovního klubu pod obcí, z důvodů podání dotací na sportovní vybavení obce; a bod č. 8 Mobilní pobočka České pošty v Tehovci – testovací provoz; bod č. 9 Informace k provozování restauračního zařízení.

Starostka se ptá, zda chce někdo přidat bod na program.  
Nikdo další bod nepřidal.

Schválení programu zasedání: Pro 5    Proti 0    Zdrželi se 0  
Navržený program byl schválen.

\* \* \* \* \*



## **I. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

Předkládá: S. Nečasová

Starostka seznámila účastníky s obsahem rozpočtového opatření a zeptala se, zda má někdo dotaz. Bez dotazů.

### **Návrh usnesení č. 2022/9/1**

Zastupitelé obce Tehovec schvalují rozpočtové opatření č. 8/2022, kde shodně na straně příjmů a na straně výdajů je částka 426 867,00 Kč. Rozpočtové opatření je nedílnou součástí tohoto zápisu.

Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2022/9/1 bylo schváleno.**

## **II. LOŠBATES**

Předkládá: Starostka

### **a. Informace o podané dotaci na pasivitu budov**

Dne 24. 8.2022 byla zveřejněna výzva č. 10 pro období 2021+ pro podání dotaci na pasivitu budov z Operačního programu životního prostředí, kde je uvedeno, že nebudou podporovány projekty, které mají jako zdroj vytápění zemní plyn. S ohledem na aktuální rozpracovanost projektové dokumentace se změna zdroje vytápění neobejde bez úprav. Splnění požadavků dotačního programu je nutnou podmínkou úspěšné realizace projektu. Vzhledem k výši dotace se jedná o významný zdroj financování. Dne 7. 9. 2022 byla podána dotace z programu OPŽP na pasivitu budov podána. Projektová dokumentace se změnou vytápění bude předložena dodatečně. Starostka se ptá, zda má někdo dotaz k výstavbě. Bez dotazů.

### **b. Odsouhlasení dodatku č. 4 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřeného mezi LOŠBATES a firmou Pelletier de Fontenay Inc.**

Zastupitelům byl předložen dodatek č. 4. Starostka se ptá, zda jsou k tomuto bodu dotazy. Bez dotazů.

### **Návrh usnesení č. 2022/9/2**

Zastupitelstvo obce Tehovec odsouhlasilo Dodatek č. 4 ke Smlouvě na vytvoření projektové dokumentace, výkon inženýrské činnosti a autorského dozoru uzavřeného mezi LOŠBATES, DSO a firmou Pelletier de Fontenay Inc.

Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2022/9/2 bylo schváleno.**

## **III. STUDIE NA PŘÍSTAVBU MŠ A VÝSTAVBU NOVÉ KUŽELNY**

Předkládá: Starostka

Dne 14.9. proběhlo otevření obálek soutěže na studii přístavby MŠ a výstavbu nové kuželny. Starostka se ptá, zda má někdo dotazy na toto téma.

Dotaz: Kdy bude znám vzhled?

Odpověď: Termín odevzdání studie je konec ledna 2023, občany s projektem seznámíme na veřejném zasedání v únoru 2023.

**Návrh usnesení č. 2022/9/3**

Zastupitelé obce Tehovec schvalují Smlouvu o dílo se společností SOA architekti, s.r.o. na zhotovení studie pro přístavbu MŠ a výstavbu nové kuželny v částce 650.000,- Kč bez DPH

Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2022/9/3 bylo schváleno.**

**IV. SMLOUVA O SMLOUVĚ BUDOUCÍ O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE – SLUŽEBNOSTI – VEDENÍ NN K P.Č. 897/4 V K.Ú. TEHOVEC**

Předkládá: Starostka

Záměr o zřízení věcného břemene byl vyvěšen 5.9.2022. Starostka se ptá, zda má někdo dotaz k této smlouvě, či všeobecně k věcným břemenům.

Dotaz: Byl s tímto konkrétním věcným břemenem nějaký problém?

Odpověď: Původní délka byla na žádost obce zkrácena o celou délku p.č. 897/4 sousedící s ulicí K Mýtu, vzhledem k úzkému pásu zeleně v těchto místech.

**Návrh usnesení č. 2022/9/4**

Zastupitelé obce Tehovec schvalují Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti vedení NN k p.č. 897/4 v k.ú. Tehovec.

Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2022/9/4 bylo schváleno.**

**V. CHODNÍK K NEMOCNICI**

Předkládá: Starostka

V současné chvíli běží veřejná soutěž na zhotovitele chodníku K Nemocnici vč. odvodnění dešťových vod. Na příštím veřejném zasedání, které bude následovat po Ustavujícím zasedání zastupitelstva, budou občané s výsledky obeznámeni. Starostka zahájila řešení dopravního značení po dobu stavby.

Starostka se ptá, zda má někdo dotaz k realizaci projektu. Bez dotazů.

**VI. SMĚRNICE GDPR**

Předkládá: Starostka

Od 1. 8. 2022 má obec Tehovec i MŠ Tehovec nového pověřence GDPR. Byla provedena kontrola opatření pro ochranu osobních údajů. Starostka ve spolupráci s L. Hnutovou předala ostatním zastupitelům novou směrnici k prostudování.

Starostka se ptá, zda má někdo dotazy k ochraně osobních údajů. Bez dotazů.

**Návrh usnesení č. 2022/9/5**

Zastupitelé obce Tehovec schvalují směrnici č. 1/2022 o ochraně osobních údajů. A ukládá všem zastupitelům, aby podepsali seznámení se s touto směrnicí.

Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2022/9/5 bylo schváleno.**

**VII. ZALOŽENÍ SPORTOVNÍHO KLUBU**

Předkládá: Starostka

Obec Tehovec podala dne 30. 8. 2021 žádost o dotaci u Národní sportovní agentury v rámci programu Kabiny 2021. Po roce jsme dne 8. 9. 2022 obdrželi zprávu o provedení kontroly žádosti a byli jsme vyzváni k provedení úprav v žádosti o



rekonstrukci multifukčního hřiště u LDN Vojkov, které nebyly v původních pravidlech uvedeny.

1. Obec musí založit sportovní organizaci
2. Obec musí předložit projekt od autorizovaného projektanta a stejně tak i dotaci
3. Obec musí předložit vyjádření stavebního úřadu
4. Obec musí předložit smlouvu s bankovní institucí o zřízení čísla účtu, nestačí pouze výpis o stavu financí.

Termín pro dodání podkladů byl 5 dnů. Požádali jsme o prodloužení do 27.9.2022. Toto prodloužení bylo schváleno NSA.

Starostka se ptá, zda má někdo dotazy k založení sportovního klubu, jelikož toto je zapotřebí řešit řádným založením živnosti a samozřejmě se zahájením aktivit obce v oblasti sportu.

Dotaz: Můžeme k tomuto využít klub TJ Sokol Tehovec.

Odpověď: Zítra kontaktujeme předsedu a dohodneme se na možné spolupráci pod tímto sdružením.

<b>Návrh usnesení č. 2022/9/6</b>
Zastupitelé obce Tehovec schvalují založení sportovního klubu obce Tehovec (pokud není možno rozšířit současné sportovní aktivity TJ Sokol Tehovec).
Výsledek hlasování: Pro 5      Proti 0      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2022/9/6 bylo schváleno.</b>

### **VIII. MOBILNÍ POBOČKA ČESKÉ POŠTY**

Předkládá: Starostka

V termínu od 3. 10. 2022 do 23. 12. 2022 má probíhat testovací provoz Mobilní pobočky ČP do Tehovce na každodenní frekvenci. Se samotným „jízdním řádem“ budeme seznámeni v nejbližších dnech.

Co vše bude tato mobilní pobočka zajišťovat?

- Příjem vnitrostátních i mezinárodních zásilek.
- Poštovní poukázky
- Služby SIPO
- Prodej kolků, cenin a telefonních karet

Starostka žádá zastupitele a občany o názor, zda souhlasí s umístěním této mobilní pobočky na návsi před sálem MFD. Dále žádá o názor na připojení na el. energii do doby, než budou mít vozidla vlastní el. energii. Zatím tedy po dobu testovacího provozu. Starostka také zmiňuje, že neví, zda se nejedná o krok ČP zrušit pobočku pošty v Mukařově, ale tento záměr dle pracovníka ČP to není.

<b>Návrh usnesení č. 2022/9/7</b>
Zastupitelé obce Tehovec souhlasí s umístěním mobilní pobočky České pošty na veřejném prostranství Na Návsi.
Výsledek hlasování: Pro 0      Proti 4      Zdrželi se 1
<b>Usnesení č. 2022/9/7 nebylo schváleno.</b>



## **IX. PROVOZ RESTAURAČNÍHO ZAŘÍZENÍ V BUDOVĚ MFD**

Předkládá: Starostka

Dne 10.9.2022 byla podána okamžitá výpověď z Pachtovní smlouvy na restaurační zařízení s termínem vyklizení prostor do 30.9.2022. Zastupitelé byli seznámeni s důvody, které k tomuto kroku vedly.

Starostka se ptá, zda má někdo dotaz na toto téma a také se ptá na názor na zahájení hledání nového provozovatele a návrh možného termínu zahájení činnosti nového provozovatele. Je nutné počítat s možností, že provoz restaurace bude po nezbytně nutnou dobu přerušen. První odhady jsou uzavřeny po dobu měsíce října 2022.

<b>Návrh usnesení č. 2022/9/8</b>
Zastupitelé obce Tehovec schvalují podání okamžité výpovědi panu Miroslavu Mašínovi dle Smlouvy o propachtování prostor na hostinskou činnost s termínem vyklizení a předání prostor do 30.9.2022.
Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2022/9/8 bylo schváleno.</b>

**Starostka vyzvala občany k dalším dotazům.**

Nikdo již dotaz nepřidal.

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:10 hodin.

**Vytištěno dne:**

**Podepsáno dne:**

Zapisovatel:

Ludmila Hnutová .....

Ověřovatelé:

Aleš Hořický .....

Vlastimil Halla .....

Starostka obce:

Eva Poliačiková Šmoldasová .....