Zápis č. 7/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec konaného dne 28. 8. 2018

Přítomni: Starostka – Šmoldasová
Místostarosta - Lískovec
Zastupitelé – Hájková, Hrouda, Hořický
Omluveni: Trojánková, Šťastný

Hosté: občané dle prezenční listiny

I. Zahájení
Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 19.30 hodin. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určila ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatelé: Lískovec, Hořický
Zapisovatel: Hájková

Dále seznámila přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Kontrola usnesení
2. Vodovod a kanalizace ulice U Mototechny - dodatek ke smlouvě na projekt
3. Dešťová kanalizace na návsi - doplatek projektu, věcná břemena
4. Věcné břemeno ČEZ
5. Ulice Svažitá – vodovod a kanalizace, smlouvy
6. Rekonstrukce návsi v obci Tehovec - dodatek ke smlouvě
7. Ulice Na Hrázi – návrh darovacích smluv
8. Výběr dodavatele na úpravu dopravního značení
9. Rekonstrukce vodárny
10. Záměr prodeje 5m² pozemku na parcele 998/1
11. Rozpočtové opatření
12. Různé

Schválení programu zasedání: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Navržený program byl schválen.

* * *

I. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Usnesení č.	Popis stavu
25/2018	Zakonzervování vrtů - Probíhají poptávky; úprava vodárny - vysoutěženo

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

II. Vodovod a kanalizace u Mototechny

Vzhledem k dlouhodobé komplikaci ve vedení inženýrských sítí přes některé soukromé pozemky dle původního návrhu, bude dopracována i varianta vedená pro tlakovou kanalizaci a vedení vodovodu přes obecní pozemky.

Návrh usnesení č. 46/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy ze dne 15.9.2014 s firmou Aquatis, a.s. IČO" 46347562, který bude řešit druhou variantu vedení inženýrských sítí po p.č. 976 a 978 v k.ú. Tehovec směrem do ulice K Mýtu. Celková cena projektu se tak navýší o 145.200,- vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 46/2018 bylo schváleno

III. Dešťová kanalizace na návsi

Došlo k dopracování projektové dokumentace na propojení dešťové kanalizace horní části obce s rybníkem na návsi. Projekt bude předán na vodoprávní úřad k pokračování ve stavebním řízení. Dojde tak odvodnění horní časti obce pomocí gravitace a při tlaku spodních vod v této oblasti dojde pravděpodobně i k pravidelnějšímu přítoku do rybníka na návsi. Horní část obce se napojí na tuto dešťovou kanalizaci až po rekonstrukci rybníka a instalace nádrže před přítok do rybníka.

Návrh usnesení č. 47/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje doplatek dopracování projektu vedení dešťové kanalizace na návsi ve výši Kč 79.860,- vč. DPH.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 47/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 48/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhy smluv o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene na vedení dešťové kanalizace na soukromých pozemcích p.č. 694/1, 696/3,696/2, 738/2, 738/1 v k.ú. Tehovec.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 48/2018 bylo schváleno

IV. Věcné břemeno ČEZ

Návrh usnesení č. 49/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene se společností ČEZ Distriubuce, a.s. IČO:24729035 na pozemek p.č. 983/6 v k. ú. Tehovec za

jednorázovou náhradu Kč 6.000,- bez DPH. Věcné břemeno bylo uplatněno oprávněnou stranou na základě smlouvy o smlouvě budoucí č. IP-12-6007640/VB/3 ze dne 14. 10. 2014.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 49/2018 bylo schváleno

V. Ulice Svažitá

Na základě provedeného místního šetření za přítomnosti vodoprávního úřadu bylo dohodnuto, že obec Tehovec převezme dar vodovodní a kanalizační řad v ul. Svažité po podpisu smluv o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene vedení zmíněných inženýrských sítí s majiteli ulice Svažité. S majiteli okolních pozemků, kteří nejsou připojeni na vodovod a kanalizaci bude podepsána dohoda o připojení. Projektovou dokumentaci včetně realizace přípojek si hradí jednotliví majitelé pozemků.

Návrh usnesení č. 50/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh smlouvy o smlouvě budoucí na zřízení věcného břemene vedení vodovodu a kanalizace v ul. Svažité na parcele p.č. 846/7.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 50/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 51/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh dohody na připojení, kterou obdrží všichni majitelé nepřipojených pozemků na vodovod a kanalizaci v ul. Svažité a zavazuje je tímto se připojit do jednoho roku od kolaudace tohoto řadu.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 51/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 52/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje návrh darovací smlouvy na 1/16 pozemku p.č. 846/7 s paní Alenou Jeníčkovou.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 52/2018 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 53/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje dřívější přijetí daru vodovodního a kanalizačního řadu v ul. Svažité ještě před kolaudací v případě, že budou všechny podepsány smlouvy o smlouvách budoucích na zřízení věcného břemene pro tento řad.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1
Usnesení č. 53/2018 bylo schváleno

VI. Rekonstrukce návsi

Návrh usnesení č. 54/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis dodatku č. 1 se společností BES Benešov, s.r.o. na prodloužení realizace stavby s přejímkou hotového díla do 16.9.2018. V průběhu stavby došlo k pozdějšímu dodání vyjadřovací dokumentace a dále v objednání víceprací na projektu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 54/2018 bylo schváleno

VII. ulice Na Hrázi

Na základě dohody s majiteli pozemků v ul. Na Hrázi byly připraveny darovací smlouvy a návrh na geometrický plán pro rozdělení pozemků.

Návrh usnesení č. 55/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje návrhy darovacích smluv se soukromými majiteli na místní komunikaci v ul. Na Hrázi dle návrhu geometrického plánu pro rozdělení pozemků.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 55/2018 bylo schváleno

VIII. Změna dopravního značení

Návrh usnesení č. 56/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje objednat změnu dopravního značení u firmy Dopravní značení K.H. IČ: 03893278.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 56/2018 bylo schváleno

IX. Rekonstrukce vodárny

Návrh usnesení č. 57/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis smlouvy s firmou Stanislav Křeček, IČO: 47311211 v částce Kč 210.221,- s DPH na realizaci rekonstrukce budovy obecní vodárny.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 57/2018 bylo schváleno

X. Záměr prodeje 5m² pozemku na parcele 998/1

Návrh usnesení č. 58/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje záměr prodat část pozemku 998/1 o rozloze 5m2.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 58/2018 bylo schváleno

XI. Rozpočtové opatření

Návrh usnesení č. 59/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2018, kde shodně na straně vydání a příjmů je částka 150.220,- viz příloha.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0
Usnesení č. 59/2018 bylo schváleno

XII. Různé

Bez dotazů

* * *

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 20:02 hodin.

Zapisovatel: Lenka Hájková

Ověřovatelé: Martin Lískovec .....

Aleš Hořický .....

Vytištěno dne 28. 8. 2018
Podepsáno dne 28. 8. 2018

Eva Šmoldasová, starostka obce