

Zápis č. 3/2018

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec
konaného dne 9. 5. 2018

Přítomni: Starostka – Šmoldasová
Místostarosta - Lískovec
Zastupitelé - Trojánková, Šťastný, Hájková
Omluveni: Hořícký, Hrouda

Hosté: občané dle prezenční listiny

I. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 19.34 hodin. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určila ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatelé: Šťastný, Trojánková

Zapisovatelka: Hájková

Dále seznámila přítomné s návrhem programu zasedání:

1. Kontrola usnesení
2. Návrh Opatření obecné povahy Města Říčany – zákaz tranzitu
3. Přeložka sítě křižovatka U Milerky / K Nemocnici – smlouva s CETIN
4. Rekonstrukce návsi – výsledky výběrového řízení
5. Vyhodnocení architektonické soutěže – Návrh projektu na novou školu
LOŠBATES
6. Věcná břemena ČEZ
7. Výsledky analýzy vrtů spodních vod
8. Vyhláška pálení
9. Různé

Dále starostka navrhuje přidat body pod různé:

10. Rozpočtové opatření
11. 1. změna územního plánu

Starostka pokládá dotaz, zda zastupitelé chtějí doplnit i jiné body na projednání. Nikdo se nepřihlásil.

Schválení programu zasedání: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Navržený program byl schválen.

* * *

I. Kontrola usnesení z minulých zasedání

Usnesení č.	Popis stavu
39/2017	Návrh změn dopravního značení v obci – vydáno MěÚ v Říčanech 26.3.2018, čekáme na vydání vyhlášky prostřednictvím odboru dopravy

Zastupitelstvo obce bere na vědomí.

II. Návrh Opatření obecné povahy Města Říčany – zákaz tranzitu

Dne 3.4.2018 jsme obdrželi žádost o vyjádření k návrhu opatření obecné povahy – omezení tranzitu nákladní dopravy nad 12t přes město Říčany a okolí.

Návrh usnesení č. 22/2018

Zastupitelstvo obce souhlasí s návrhem opatření obecné povahy (OOP), které zakazuje tranzit nákladní dopravy nad 12t přes město Říčany a okolí. Jedná se o návrh OOP, který byl zaslán Odborem správních agend a dopravy MÚ Říčany dne 29.3.2018, který zamezuje tranzitu nákladní dopravy zejména mezi dálnicemi D1 a D11, resp. silnicí I/2, včetně průjezdu po komunikaci II/101. Navržené dopravní opatření přispěje k bezpečnosti v obci a sníží negativní vlivy nákladní dopravy na život obyvatel obce a jejího okolí.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 22/2018 bylo schváleno

III. Přeložka sítí křižovatka U Milerky / K Nemocnici – smlouva s CETIN

Pro další fáze projektu křižovatky U Milerky / K Nemocnici je zapotřebí zajistit přeložku inženýrských sítí. Zastupitelstvo bylo s podklady seznámeno.

Návrh usnesení č. 23/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje podpis Smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2018/036 dále jen „Smlouva“ se společností CETIN, IČO: 04084063. Předpokládaná cena projektu je stanovena na 143.852,- Kč bez DPH. Projekt obdrží obec Tehovec do dvou měsíců od podpisu Smlouvy.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 23/2018 bylo schváleno.

IV. Rekonstrukce návsi – výsledky výběrového řízení

Dne 27.4.2018 proběhlo vyhodnocení nabídek výběrového řízení. Vybraný účastník od podpisu smlouvy odstoupil, z důvodu kolize termínů s nově přijatou veřejnou zakázkou. V průběhu května bude zahájeno nové výběrové řízení.

Zastupitelstvo bere na vědomí.

V. Vyhodnocení architektonické soutěže – Návrh projektu na novou školu LOŠBATES

Dne 14.12.2017 byla vyhlášena architektonická soutěž s termínem odevzdání návrhů do 26.3.2018. V minulých zastupitelstvech jsme informovali o vysokém počtu soutěžících. Do soutěže se přihlásilo 108 týmů z 38 zemí z celého světa. Za těmito čísly se skrývá práce 450 architektů, urbanistů, inženýrů a dalších odborníků. Odborný rozsah práce činil 145 000 hodin. Vyhlášení výsledků proběhlo 26.4.2018 v 19hod v Louňovicích v sále Hotelu Hubert.

1. Cenu získal kanadský návrh architektů Hubert Pelletier, Yves de Fontenay a Valerio Sartori; (Montreal)
2. Cenu získal český návrh architektek Moniky Habrové, Petry Hrubéšové, Michaely Kloudové, Elišky Ouředníčkové a architektů Jana Šorma a Marka Kopeče; (Praha)
3. Cenu získal italský návrh architektů Emanuele Baglieri, Maria Flaccavento, Serafino Sgarlata, Vania Santangelo, Giorgio Pluchiho; (Ragusa)

Mimořádnou odměnu za návrh získal polský tým architektů z Katowic.

V sobotu 12.5.2018 od 9,00hod do 17,00hod proběhne výstava návrhů v sále v MFD v Tehovci. Všichni občané jsou srdečně zváni.

VI. Věcná břemena ČEZ

Schválení záměru proběhlo na veřejném zasedání 5.12.2017 usnesením 102/2017. Znění smluv bylo schváleno 7.11.2018 usnesením 91/2017 a 92/2017. Vzhledem k organizačním změnám, které proběhly na straně ČEZ, délce řešeného případu a hrozícím statutem vyvlastnění, je stanovená cena ze strany ČEZ za jedno věcné břemeno 199tis bez DPH.

Návrh usnesení č. 24/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje vyšší úplaty za věcná břemena, jejichž záměr byl schválen v usnesení 102/2017 ze dne 5.12.2017 na 199.000,- bez DPH za každé věcné břemeno.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 24/2018 bylo schváleno

VII. Výsledky analýzy vrtů spodních vod

V průběhu jara probíhala analýza obecních vrtů, ze které vyplynulo, že obec bude nadále plně využívat připojení ze Želivky. Opětné používání vrtů vzhledem k nutné rekonstrukci technologie a zařízení, by nemělo pozitivní dopad na cenu vodného pro občany.

Návrh usnesení č. 25/2018

Zastupitelstvo obce souhlasí se zakonzervováním vrtů a následnou úpravou připojení ze Želivky do obecní vodárny. Dále proběhne úprava budovy obecní vodárny.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 25/2018 bylo schváleno

XIII. Vyhláška pálení suchých materiálů

V současnosti je stále platná OZV 1/2014, která stanovuje podmínky pro spalování suchých materiálů v obci. Nová vyhláška 3/2018 bude pálení regulovat pouze na první pátek a sobotu v měsíci.

Žádáme občany, aby upřednostnili likvidaci bio odpadů formou kompostování či odvozu do kompostárny Struhařov (zejména odpady z posekané trávy a napadaného listí). Vyhláška má sloužit pro pálení zejména suchých dřevin, které nemohou občané zkompostovat. Dodržováním těchto pravidel bude v mnohém zpříjemněn život v obci nejen našim občanům, ale také víkendovým návštěvníkům. V neposlední řadě svým přístupem přispějeme k ekologičtějšímu chování k životnímu prostředí.

Návrh usnesení č. 26/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje vyhlášku 3/2018 o stanovení podmínek pro spalování suchých materiálů v obci.

Výsledek hlasování: Pro 4 Proti 0 Zdrželi se 1

Usnesení č. 26/2018 bylo schváleno

IX. Různé – info z obce

- A. V neděli 22. 4. 2018 od 10hod proběhla brigáda v naší obci v rámci akce „Uklidíme Česko“. Ještě jednou děkujeme všem, kteří se akce zúčastnili.
- B. Od 16.5.2018 do 21.5.2018 včetně bude probíhat rekonstrukce chodby obecního úřadu. Z tohoto důvodu nebude budova přístupna veřejnosti, obecní úřad bude uzavřen. Následující úřední hodiny jsou od úterý 22.5.2018 od 18hod-20hod.
- C. V průběhu května dojde na návsi k čištění pomníku padlých, zvoničky a křížku. Byly provedeny ořezy stromů.

D. Den Matek se koná v neděli 13.5.2018 od 14,00hod.

E. Majitelé nemovitostí, kteří stále neprovedli za vykáčené dřeviny náhradní výsadbu, popř. nedodali fotodokumentaci provedené výsadby, budou kontaktováni.

F. V pátek 4.5.2018 proběhla na obecním úřadě finanční kontrola Středočeského kraje na hospodaření obce za rok 2017 s výsledkem bez pochybení.

X. Rozpočtové opatření

Návrh usnesení č. 27/2018

Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č.4/2018, kde je shodně na straně příjmů a výdajů je částka 67,934,-Kč (příloha č. 1)

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 27/2018 bylo schváleno

XI. 1. Změna územního plánu

Vzhledem k částečně dodaným dokumentům pro schválení 1. změny územního plánu se rozhodlo zastupitelstvo tuto aktivitu ukončit. Obec by musela vynaložit další finanční prostředky a čas. Lokality budou občanům zabráněny do nového územního plánování bezplatně. Občané, kteří byli do této změny zapojeni, dostanou své finanční prostředky zpět.

Návrh usnesení č. 28/2018

Zastupitelstvo obce ukončuje pořizování 1. změny územního plánu. Lokalita č. 3 a 6 bude zavedena do nového územního plánu.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 28/2018 bylo schváleno

Diskuze s občany:

Dotaz č.1: Ulice Na Hrázi – velmi špatný stav komunikace. Občané si v 70. letech zaplatili rekonstrukci komunikace z vlastních finančních prostředků. V průběhu výstavby vodovodu a kanalizace v tomto úseku nedošlo k navrácení komunikace do původního stavu a komunikace byla navýšena oproti stávajícímu stavu.

Odpověď: Z důvodu, že ulice není ve výhradním vlastnictví obce, není možno s danou komunikací nic udělat. Obec by ráda komunikaci dala do kvalitního stavu, avšak řešení opravy jen části komunikace není vhodné. Obec bude kontaktovat majitele komunikace i občany žijící v dané lokalitě k jednání a nalezení společného

řešení. Danou schůzku by obec ráda sjednala na červen 2018. Dále budou pozemky v ulici zahrnuty do znaleckého posudku, který bude mít obec i pro ul. Tehoveckou.

Dotaz č.2: Ostatní komunikace 969 – bio skládka občanů obce

Odpověď: Jedná se o pozemek pronajatý ZEA Světice k hospodaření. Nejedná se o místní komunikaci, která je určena pro používání. Dle smlouvy z roku 1997 smí být tato komunikace rozorána. Občané by tuto „zkratku“ neměli vyšlapávat a používat ji jako skládku pro svůj bioodpad. Stejně tak uměle vytvořené přechody přes protipovodňový příkop musí být odstraněny. Skládku zde vytvářejí občané z okolí protipovodňového příkopu, tedy místní obyvatelé, což je smutné. Připomínáme, že občané mají možnost odvozu bioodpadu do Struhařova nebo si pronajmout popelnice od FCC. Zřejmě by se těmto občanům také nelíbilo, kdyby obec posekanou trávu z místních komunikací vozila na jejich zahrady.

Dotaz č.3: Sekání hřiště u LDN

Odpověď: Hřiště je sekáno postupně dle kapacit.

Dotaz č.4: Sekání podél silnic

Odpověď: Krajská správa údržby silnic byla informována o vyčištění příkopů, sekání bude provedeno v blízké době, na základě kapacit KSÚ.

* * *

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 20.38 hodin.

Zapisovatel: Lenka Hájková

Ověřovatelé: Jirka Šťastný

Nina Trojánková

Vytištěno dne 15.5. 2018

Podepsáno dne 15.5. 2018

Eva Šmoldasová, starostka obce

Obec Tehovec
Tehovecká 22
251 62 Tehovec

Návrh rozpočtového opatření

číslo: **4 /2018**

par.	kap.		Příjem	Vydání	text
	1381		20 000,00		Poplatek z hazardních her
2219	5137			2 455,00	DHDM-vozík na posyp, plachta
2219	5171			3 890,00	Oprava frézy na sníh
2310	5169			24 200,00	Změna plánu rozvoje VaK
3314	5169			2 727,00	Knihovna-malování
3745	5021			2 737,00	Ostatní osobní výdaje-údržba 11/17
3745	5137			12 000,00	Péče o vzhled-lavičky
6171	5168			20 000,00	Zpracování dat SW služby
6171	5169			-20 000,00	Služby
3639	5329			19 925,00	Příspěvek Ladův kraj
	8115		47 934,00		Financování z minulých let
celkem			67 934,00	67 934,00	

0,00

9.5.2018

Nečasová Stanislava