

Zápis č. 7/2020

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec
konaného dne 26.10. 2020.

Přítomni: Starostka – Šmoldasová
Místostarosta – Lískovec
Zastupitelé – Hnutová, Kalista, Hořícký
Omluveni: Šťastný, Halla

Hosté: občané dle prezenční listiny

I. Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka obce v 18,30 hodin. Konstatovala, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určila ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatel : Hořícký, Kalista

Zapisovatel : Hnutová

Starostka seznámila přítomné s návrhem programu zasedání:

1. LOŠBATES
2. Rozpočtové opatření
3. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě chodníku v ulici K Nemocnici
4. Plánovací smlouva p.č. 900/9

Starostka žádá o přidání bodů na program:

5. MŠ Tehovec provoz
6. Darovací smlouva na výsadbu
7. Územní studie P19; Smlouva o spolufinancování územní studie
8. Územní plán - dodatek č. 2

Schválení programu zasedání: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Navržený program byl schválen.

* * *

I. LOŠBATES

Na předchozím veřejném zasedání bylo zastupitelstvo seznámeno s dokumentem zavazující Svazek Lošbates v případě realizace odbočky na I/2 do nové základní školy akceptovat podmínky ŘSD pro výstavbu. S tím souvisí finanční náhrada, která bude vyčíslena po zahájení stavby. Bude dosahovat částky přibližně 15 tisíc Kč na den.

Návrh usnesení č. 54/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Prohlášení stavebníka/investora č. 3/2020 se ŘSD.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 54/2020 bylo schváleno.

II. Rozpočtové opatření

Návrh usnesení č. 55/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2020, kde na straně výdajů a příjmů je shodně částka 962.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 55/2020 bylo schváleno.

III. Smlouva budoucí o zřízení věcného břemene ke stavbě chodníku v ulici K Nemocnici

Projekt chodníku K Nemocnici prochází přes část pozemku Nemocnice Kolín. Pro územní řízení je zapotřebí podepsat Smlouvu budoucí o zřízení věcného břemene

Návrh usnesení č. 56/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje podpis budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene ke stavbě chodníku v ulici K Nemocnici. Budoucí povinná Oblastní nemocnice Kolín souhlasí s umístěním věcného břemene na pozemku p.č. 930/3 a to bezúplatně.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 56/2020 bylo schváleno.

IV. Plánovací smlouva k p.č. 900/9

Starostka informuje zastupitelstvo o založení Transparentního účtu pro platby dle Zásad výstavby pro investory, které schválilo zastupitelstvo. Transparentní účet je vyvěšen na webových stránkách obce v položkách s Územním plánem.

Návrh usnesení č. 57/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje podpis plánovací smlouvy pro individuální výstavbu zajišťující bydlení stavebníka na pozemku p.č. 900/9 v k.ú. Tehovec dle Zásad pro investory schválených zastupitelstvem obce dne 9.12.2019.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 57/2020 bylo schváleno.

V. MŠ Tehovec - provoz

Dle nařízení KHS má být školka zavřena minimálně do 29.10.2020. Před uvedením do provozu je zapotřebí školku řádně desinfikovat.

Pořídili jsme tzv. „ozonér“, který zabezpečí pravidelné čištění všech školních, obecních, sportovních i hasičských prostor na pravidelné bázi.

Návrh usnesení č. 58/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec souhlasí se znovuzahájením provozu MŠ Tehovec, příspěvkové organizace od 2.11.2020. Případná změna se bude odvíjet od dalších vládních opatření.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 58/2020 bylo schváleno.

VI. Darovací smlouva na výsadbu

Návrh usnesení č. 59/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec souhlasí s podpisem darovací smlouvy a přijmutím daru ve výši 20.000,- Kč na výsadbu zeleně.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 59/2020 bylo schváleno.

VII. Územní studie P19; Smlouva o spolufinancování územní studie

Starostka informuje o zahájení pořízení územní studie pro lokalitu P19 architektem ing. Františkem Pospíšilem a pořizovatelem ing. Radkem Bočkem. Na základě dohody s firmou STAVMAT Stavebniny, bude tato společnost financovat 50% nákladů na studii.

Návrh usnesení č. 60/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec souhlasí s podpisem Smlouvy o úhradě 50% nákladů na zpracování územní studie se společností STAVMAT Stavebniny, a.s. IČO: 25121049. Celková částka za územní studii nepřekročí 80.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 60/2020 bylo schváleno.

VIII. Územní plán – dodatek č. 2

Starostka informuje, že je zapotřebí dofakturovat Doplnující průzkumy a rozbor. Původní částka ve smlouvě byla stanovena na 48.400,-. Nově je upravena na 24.000,- Kč.

Návrh usnesení č. 61/2020

Zastupitelstvo obce Tehovec souhlasí s podpisem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na zpracování dokumentace „Územní plán Tehovec“, a to, že v etapě č. 3 se mění částka 48.400,- Kč na 24.000,- Kč.

Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 0

Usnesení č. 61/2020 bylo schváleno.

X. Provozování vodovodu a kanalizace v obci

Rozhodnutí zastupitelstvo odkládá na příští jednání.

Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:07 hodin.

Příloha: Návrh rozpočtového opatření 6/2020

Diskuse:

Dotaz: v jakém časovém horizontu bude zahájena výstavba chodníku v ulici K Nemocnici?

Odpověď: obec počítá se zahájením nejdříve v roce 2022.

Dotaz: Je plánováno dopravní opatření ke zpomalení dopravy v ulicích K Nemocnici a Tehovecká?

Odpověď:

Problémem je vysoká finanční náročnost projektových prací úpravy komunikací. Obec hledá cenově přijatelnou nabídku na projektování.

Vytištěno dne:

Podepsáno dne:

Zapisovatel : Hnutová Ludmila

Ověřovatelé : Aleš Kalista

Aleš Hořícký

.....
Eva Šmoldasová
starostka obce

INVECEVO: 29.10.2020

Obec Tehovec
Tehovecká 22
251 62 Tehovec

Návrh rozpočtového opatření

číslo: 7 2020

par.	kap.		Příjem	Vydání	text
3722	5169			50 000,00	TKO
3722	5166			20 000,00	TKO-poradenské služby
3723	5169			25 000,00	Ostatní odpady-slужby
3631	5137			25 000,00	Vánoční osvětlení
3635	6119			150 000,00	Územní plán
3636	6119			-150 000,00	Územní plán
3639	5169			10 000,00	Komunální služby
3939	6119			80 000,00	Územní studie
5213	5139			50 000,00	Dezinfekce a ochranné pomůcky
3722	6129	15974		587 295,00	Bio popelnice
3722	6129			114 705,00	Bio popelnice
	4216	15974	587 295,00		Dotace-Separace BRKO
	8115		374 705,00		Financování z minulých let
celkem			962 000,00	962 000,00	

0,00

26.10.2020

Nečasová Stanislava