



# Zápis č. 8/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec dne 29.9.2025

**Přítomni:** Starostka – E. Poliačiková Šmoldasová  
Místostarosta: M. Lískovec  
Zastupitelé – L. Hnutová, B. Adamec, J. Peca, V. Halla, P. Kaňka  
(odchod 19:12 hod.)  
**Hosté:** dle prezenční listiny  
**Omluveni:**

## Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18,35 hodin. Zastupitelé se sešli v usnášeníschopném počtu.

**Ověřovatel:** B. Adamec, J. Peca

**Zapisovatel:** L. Hnutová

Starostka seznámila účastníky s programem.

## Program:

1. Rozpočtové opatření
  2. Náves Tehovec - Finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou
  3. Žádost o dotaci ze Středočeského kraje na projekt Finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou.
  4. Křižovatka Tehovecká x K Mýtu
  5. Záměr na směnu pozemků ul. Na Hrázi a ul. Lomená
  6. Modernizace osvětlení sálu MFD
  7. Výstavba místní komunikace na pozemku p.č. 800/2
  8. Změna č.2 Územního plánu Tehovec – příprava na veřejné projednání
  9. Projektová dokumentace Výstavba kuželny a dětské skupiny v Tehovci
  10. Výsledky ankety na téma optického připojení CETIN
  11. Kupní smlouva pozemky na návsi – narovnání plotové hranice
  12. Termínovaný vklad
  13. Volba členů kontrolního výboru
  14. Různé
- Nikdo jiný bod nepřidal

Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0

1

Navržený program byl schválen.

### **1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

**Předkládá: Stanislava Nečasová – účetní**

S. Nečasová cituje složení celého rozpočtového opatření.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/1</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 7/202, kde shodně na straně příjmů a výdajů je částka 2,191.347,99 Kč.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/1 bylo schváleno.</b>					

### **2. NÁVES TEHOVEC - FINALIZACE DEŠŤOVÉ KANALIZACE A DLÁŽDĚNÍ PLOCHY PŘED STAROU HASIČÁRNOU**

**Předkládá: starostka**

Na základě výběrového řízení byla jako zhotovitel doporučena komisí firma FK BAU a.s. za cenu 1,197.548,06 Kč bez DPH na dostavbu návsi a finalizaci dešťové kanalizace na návsi.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/2</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje podpis smlouvy o dílo s názvem "návěs Tehovec" - finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou "se společností FK BAU a.s. IČO: 26503468 ve výši 1,197.548,06 Kč bez DPH.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/2 bylo schváleno.</b>					

### **3. ŽÁDOST O DOTACI ZE STŘEDOČESKÉHO KRAJE NA PROJEKT FINALIZACE DEŠŤOVÉ KANALIZACE A DLÁŽDĚNÍ PLOCHY PŘED STAROU HASIČÁRNOU.**

**Předkládá: starostka**

Vzhledem k aktuální dotační příležitosti ze Středočeského kraje v rámci Fondu obnovy venkova je možné požádat o spolufinancování stavby z bodu 2 zápisu. Výše dotace je stanovena na 1.000,- Kč/jednoho trvale žijícího obyvatele obce.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/3</b>					
Zastupitelstvo obce schvaluje podání žádosti o dotaci na Středočeský kraj v rámci Fondu obnovy venkova – program 2025-2028 na projekt “náves Tehovec-finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou.”					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/3 bylo schváleno.</b>					

#### **4. KŘIŽOVATKA TEHOVECKÁ X K MÝTU**

**Předkládá: starostka**

V průběhu srpna a září 2025 došlo k vybudování bezpečné křižovatky Tehovecká x K Mýtu. Stavba byla dokončena v řádném termínu a 16. 9. 2025 proběhla kolaudace ze strany stavebního úřadu. V následujícím týdnu také došlo ke kontrole a schválení ze strany PČR. Křižovatka byla tedy otevřena.  
Bez dotazů.

#### **5. ZÁMĚR NA SMĚNU POZEMKŮ UL. NA HRÁZI A UL. LOMENÁ**

**Předkládá: starostka**

V průběhu let se podařilo majetkově vyřešit ulici Na Hrázi, stále však zbývá úprava poslední části u parcely pč 737. Vzhledem k tomu, že šíře komunikace v tomto místě je nedostatečná, je zapotřebí provést směnu pozemků s majiteli pč 737. Dle příloženého geometrického plánu č. 1045-48/2025 ze dne 18. 6. 2025 dojde také k úpravě rohu křižovatky Lomená X Na Hrázi. Zúžení pozemku pč. 968/1 na 3,5m.  
Bez dotazů

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/4</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje záměr na směnu pozemků Lomená/Na Hrázi dle GP č. 1045-48/2025 ze dne 18. 6. 2025, vyhotovený Ing. Vladimírem Pokorným.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/4 bylo schváleno.</b>					

#### **6. MODERNIZACE OSVĚTLENÍ SÁL MFD**

**Předkládá: místostarosta**

V letošním roce jsme řešili skladovací prostory na sále MFD a v jeho zázemí. Další částí modernizace těchto prostor je navržení nového osvětlení tak, aby vyhovovalo také sportovnímu využití sálu a bylo současně reprezentativní. Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/5</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec souhlasí s modernizací osvětlení podle nabídky firmy elektromontáže Jiří Kouřil IČO: 41863402 za částku 77.597,- Kč včetně DPH.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/5 bylo schváleno.</b>					

## **7. VÝSTAVBA MÍSTNÍ KOMUNIKACE NA POZEMKU P.Č. 800/2**

**Předkládá: starostka**

V srpnu 2025 byla zahájena výstavba místní komunikace na pozemku pč. 800/2. Tato akce probíhá pod vedením soukromého investora. Za obec tuto stavbu kontroluje Ing. Pavel Kern tak, aby po její kolaudaci mohlo dojít k převodu této komunikace na obec. Bez dotazů.

## **8. ZMĚNA Č.2 ÚZEMNÍHO PLÁNU TEHOVEC – PŘÍPRAVA NA VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ**

**Předkládá: Angelika Nováková**

Zastupitelstvu obce byla předložena Změna č. 2 Územního plánu Tehovec jako podklad na veřejné projednání. Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/6</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje dokument Změna č. 2 Územního plánu Tehovec k veřejnému projednání.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/6 bylo schváleno.</b>					

P. Kaňka odchází v 19.12 hod.

## **9. PROJEKTOVÁ DOKUMENTACE VÝSTAVBA KUŽELNY A DĚTSKÉ SKUPINY V TEHOVCI**

### **Předkládá: starostka**

Několik měsíců bylo urgováno dodání hotového díla, tedy projektové dokumentace k výstavbě kuželny a dětské skupiny Tehovce. Starostka cituje dopis firmy Stav plán cz ze dne 4. 9. 2025. Bylo shledáno, že nebyly řádně naplněny body z uzavřené smlouvy. Starostka navrhuje zastupitelstvu, že smlouva bude řešena s autorem projektu a jednotlivá plnění detailně vyhodnocena, případně vyčísleno penále. Tato kauza může skončit i soudním řízením.

## **10. VÝSLEDKY ANKETY NA TÉMA OPTICKÉHO PŘIPOJENÍ CETIN**

### **Předkládá: starostka**

Na základě provedené ankety bylo zjištěno, že v obci Tehovec souhlasí téměř 60% občanů s modernizací internetové sítě na optickou, která slibuje zlepšení těchto služeb. Pouze 20% se vyslovilo, že určitě zájem nemají a 20% neví nebo na to nemají žádný názor. V průběhu léta 2025 proběhla s CETINem předběžná jednání. V současné chvíli bude společně zahájena první etapa, a to Bulánka a Na Návsí.

Barevné značení, které měli obyvatelé možnost vidět v poslední době na chodnících a místních komunikacích, se týká projektu Digitálně technických map, do které jsme zapojeni ve spolupráci se Středočeským krajem.

## **11. KUPNÍ SMLOUVA POZEMKY NA NÁVSI – NAROVNÁNÍ PLOTOVÉ HRANICE**

### **Předkládá: starostka**

Záměr k prodeji pozemku pč. 959/8 a pč. 959/9 byl řádně vyvěšen a žádné připomínky se k němu nevyskytly. Jedná se o narovnání plotové hranice místní komunikace a soukromého pozemku.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/7</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje kupní smlouvu na pozemky pč. 959/8 a pč. 959/9 za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 13.200,-

Kč. Dále uhradí kupující za znalecký posudek 3.750,- Kč a 2.000,- Kč za řízení o povolení vkladu na katastrální úřad.			
Výsledek hlasování: Pro	6	Proti	0
		Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/7 bylo schváleno.</b>			

## **12. TERMÍNOVANÝ VKLAD**

**Předkládá: starostka**

Po vyhodnocení nabídek na termínovaný vklad 7,000.000,- Kč na 3 měsíce, byl opět vybrán produkt Komerční Banky.

Nabídka ČS, a.s. 2,3% p.a.

Nabídka ČSOB 2,15% p.a.

Nabídka KB 2,8% p.a.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/8</b>			
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje založení termínovaného vkladu na 7,000.000 Kč na tři měsíce s úrokovou mírou 2,8% p.a.			
Výsledek hlasování: Pro	6	Proti	0
		Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/8/8 bylo schváleno.</b>			

## **13. VOLBA ČLENŮ KONTROLNÍHO VÝBORU**

Členové kontrolního výboru se vzdali mandátu. Dle zákona je zastupitelstvo povinno zvolit nový kontrolní výbor.

Starostka navrhuje jako předsedu kontrolního výboru Bohumila Adamce.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/9</b>			
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje jako předsedu kontrolního výboru Bohumila Adamce.			
Výsledek hlasování: Pro	5	Proti	0
		Zdrželi se	1
<b>Usnesení č. 2025/8/9 bylo schváleno.</b>			

Místostarosta navrhuje za člena kontrolního výboru pana Ing. Petra Šmidlíka.

<b>Návrh usnesení č. 2025/8/10</b>			
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje jako člena kontrolního výboru pana Ing. Petra Šmidlíka.			
Výsledek hlasování: Pro	5	Proti	0
		Zdrželi se	1

**Usnesení č. 2025/8/10 bylo schváleno.**

Starostka navrhuje jako členku kontrolního výboru advokátku JUDr. Janu Zemanovou.

**Návrh usnesení č. 2025/8/11**

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje jako členku kontrolního výboru JUDr. Janu Zemanovou.

Výsledek hlasování: Pro 6                      Proti 0                      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2025/8/11 bylo schváleno.**

#### **14. RŮZNÉ A DISKUSE**

Připomínka: Žádáme o vysekání porostů u chodníku v ulice Bulánka naproti ZEA Světice.

\* \* \* \*

**Veřejné zasedání bylo ukončeno v 19:33 hod.**

**Vytištěno dne:** 19.10.2025

**Podepsáno dne:** 19.10.2025

Zapisovatel:

Ludmila Hnutová

.....

Ověřovatelé:

Jan Peca

.....

Bohumil Adamec

.....

Starostka obce

Eva Poliačiková Šmoldasová

.....

\* \* K O N E C \* \*

7



OBEC TEHOVEC | TEHOVECKÁ 22, 251 62 TEHOVEC

IČO: 43750648 | TELEFON: 777 530 109 | E-MAIL: EPODATELNA@TEHOVEC.CZ | WWW.TEHOVEC.CZ

*VYTIŠTĚNO: 19.10.2025*

*SESKLADENO: 30.11.2025*





Návrh rozpočtového opatření

číslo: 7 2025

par.	kap.		Příjem	Vydání	text
	1342		4 500,00		Poplatek ubytování
	1345		8 000,00		TKO
	1386		25 000,00		Daň z hazardních her
	1387		4 000,00		Daň z hazardních her
3399	2111		4 900,00		Kurz první pomoci
3613	2132		30 000,00		pronájem MFD
3639	2111		19 000,00		Věcné břemeno
3722	2111		12 000,00		Odpady - kov
	4113	143/1/5/33092	301 947,99		MŠ -dotace-J.A.K
3111	5336	143/1/5/33092		301 947,99	MŠ -dotace-J.A.K
2212	5171			-20 000,00	Silnice opravy
2212	6121			342 000,00	Připolož, kříž.T/K Mýtu
2219	5139			-2 000,00	Chodník materiál
2219	5169			31 000,00	Pokládka obrub a unstalace prahu-ul. K Nemocnici
2219	5171			2 000,00	Chodník - oprava
2292	5323			20 000,00	Obslužnost-autobus
2321	5154			-300 000,00	Elektrína ČOV
2321	5168			10 000,00	IT stočné
2321	5169			300 000,00	ČOV - služby
2321	6121			500 000,00	Dešťová kanalizace náves
2321	6122			120 000,00	ČOV-Oxi sondy s vyhodnocovací jednotku
2310	5137			-10 000,00	Voda - DDHM
3111	5139			-8 000,00	MŠ materiál
3111	5169			8 000,00	MŠ služby- instalace vody na zahradě
3111	5171			10 000,00	MŠ oprava střechy
3113	5139			10 000,00	Lošbates-materiál
3113	5169			5 000,00	Lošbates-sluzby
3314	5139			500,00	Knihovna materiál
3314	5136			-500,00	Knihovna knihy
3399	5172			12 000,00	SMS-sluzby - licence 8 malých akci - hudební produkce
3399	5194			10 000,00	Vítání občánků
3429	5169			-12 000,00	zájmová činnost-sluzby
3412	5154			10 200,00	Kuželník elektrína
3412	6121			-10 200,00	Kuželník stavby
3613	5021			2 700,00	Nemovitosti úklid-DPČ
3613	5139			5 000,00	Nemovitosti úklid-materiál
3613	5151			10 000,00	nemovitosti vodné, stočné
3613	5154			-60 000,00	nemovitosti elektrína
3631	5169			5 000,00	VO-sluzby
3631	5171			-5 000,00	VO-údržba
3635	6119			158 000,00	Územní plán zm. 2
3639	5169			10 000,00	Komunální sluzby
3722	5169			170 000,00	TKO sluzby
3745	5011			40 000,00	údržba mzdy
3745	5021			10 000,00	údržba DPČ
3745	5031			10 000,00	údržba SP
3745	5139			-5 000,00	údržba materiál
3745	5156			5 000,00	údržba PHM
3745	5032			3 500,00	údržba ZP
3745	5171			150 000,00	údržba-úprava pozemku, oprava strojů
4359	5229			-5 000,00	Linka bezpečí
5512	5154			-5 000,00	PO-elektrína
5512	5156			5 000,00	PO-PHM
6112	5023			59 000,00	ZO-zálohová daň, odměny
6112	5032			3 000,00	ZO-ZP
6114	5021	98071		4 500,00	Volby-distribuce volebních lístku
6114	5169	98071		-4 500,00	Volby-sluzby
6114	5137	98071		4 000,00	Volby-DDHM
6114	5139	98071		-5 000,00	Volby materiál
6114	5161	98071		1 000,00	Volby poštovné
6171	5011			155 000,00	OU-platy
6171	5021			10 000,00	OU-DPČ
6171	5031			35 000,00	OU-SP
6171	5032			16 000,00	OU-ZP
6171	5038			1 500,00	OU-pojištění Kooperativa
6171	5137			37 000,00	OU-vývěska
6171	5139			10 000,00	OU-materiál
6171	5154			-16 000,00	OU-elektrína
6171	5161			2 000,00	OU-poštovné
6171	5163			21 000,00	OU-pojištění úraz
6171	5164			-12 000,00	OU-nájemné
6171	5168			15 000,00	OU-IT
6171	5169			20 000,00	OU-sluzby - polepy,razítka
6171	5172			-5 000,00	OU-programové vybavení
6171	5175			5 000,00	OU-pohoštění
6310	5163			700,00	Banka poplatky
	8115		1 782 000,00		Zapojení zůstatku z minulých let
<b>celkem</b>			<b>2 191 347,99</b>	<b>2 191 347,99</b>	

0,00





## PRESENČNÍ LISTINA

### Z JEDNÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE

dne 29. 9. 2025 v sále Multifunkčního domu Tehovec

JMÉNO	PODPIS
Ing. Eva Poliačiková Šmoldasová	
Martin Lískovec	
Bc. Ludmila Hnutová	
Ing. Jan Peca	
Mgr. Petr Kaňka	
Mgr. Vlastimil Halla, MBA	
Bohumil Adamec	





## PRESENČNÍ LISTINA

### Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TEHOVEC

Konané dne: 29. 9. 2025

Místo konání: sál Multifunkčního domu Tehovec

	Jméno	Podpis
1	ZARUBA JAN	Záru
2	ZARUBOVÁ ZDENĚKA	Záru
3	BUDIAKOVÁ DAŠA	Bud
4	VACÍKOVÁ HANA	Vac
5	ŠPULKOVÁ ANDREA	Špu
6	TOMÁŠ CHYTRÁČEK	Chy
7	VILKON LEN	Vil
8	HEWIG	He
9		
10		
11		
12		
13		
14		





# POZVÁNKA

NA ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE TEHOVEC, KTERÉ SE KONÁ  
V PONDĚLÍ 29. 9. 2025 OD 18.30 HODIN  
V SÁLE MULTIFUNKČNÍHO DOMU OBCE TEHOVEC

## Program:

1. Rozpočtové opatření
2. Náves Tehovec - Finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou
3. Žádost o dotaci ze Středočeského kraje na projekt Finalizace dešťové kanalizace a dláždění plochy před starou hasičárnou.
4. Křižovatka Tehovecká x K Mýtu
5. Záměr na směnu pozemků ul. Na Hrázi a ul. Lomená
6. Modernizace osvětlení sál MFD
7. Výstavba místní komunikace na pozemku p.č. 800/2
8. Změna č.2 Územního plánu Tehovec – příprava na veřejné projednání
9. Projektová dokumentace Výstavba kuželny a dětské skupiny v Tehovci
10. Výsledky ankety na téma optického připojení CETIN
11. Kupní smlouva pozemky na návsi – narovnání plotové hranice
12. Termínovaný vklad
13. Volba členů kontrolního výboru
14. Různé

Ing. Eva Poljačiková Šmoldašová  
starostka obce



Vyvěšeno: 22. 9. 2025

Sejmuto: 4. 10. 2025

