

Zápis č. 5

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec
konaného dne 26.8.2014

Přítomni: Sojka, Tůma, Hroudová, Bártlová, Jindráková, Nečas J.,
Nemrava,

Omluven: Nečas M., Měřičková

Neomluven: Hosté: - dle prezenční listiny

Bod 1

Zasedání zastupitelstva obce zahájil místostarosta obce v 19.05 hodin. Konstatoval, že se zastupitelé sešli v usnášeníschopném počtu, určil ověřovatele a zapisovatele zápisu.

Ověřovatel : Sojka, Bártlová

Zapisovatel : Tůma

Dále seznámil přítomné s návrhem programu zasedání:

- 1) Zahájení
- 2) Kontrola usnesení z minulých zasedání
- 3) Rozpočtová opatření
- 4) Zastavovací podmínky obce
- 5) Smlouva o zřízení věcného břemene pí Randáková
- 6) Smlouva o zřízení věcného břemene se Svazkem obcí
Region Jih
- 7) Návrh na vyřazení majetku
- 8) Odvoz odpadu od č.p. 81, 82, 073 a další
- 9) Různé
- 10) Diskuse

Schválení programu zasedání: pro - 6 proti- 0 zdržel se - 0

Navržený program byl schválen

Bod 2. Kontrola usnesení z minulých zasedání

33/10 ZO rozhodlo řešit majetkoprávní vztahy s vlastníky pozemků tvořící součást ulice Na Hrázi. Majitelé pozemků budou požádáni o uzavření SoSB kupní. Vlastníkům dotčených pozemků byly předloženy návrhy SoSB kupní. – Tůma

S p. Smahou bylo jednáno dne 18.02.2014. Byl mu vysvětlen důvod, proč je vhodné provést opěrnou zeď v trase současného oplocení. Po obdržení cenové nabídky proběhne nové jednání.

Jednání probíhají. P. Dvořákové byl předložen nový návrh na trojsměnu mezi obcí, p. Vorlem a p. Dvořákovou – Nečas.M.

p.Nečas Po dohodě s č.p. 44, bude umístěn retarder v ul. K nemocnici. Majitelé nemovitosti č.p. 44 pozve. Bude zaslán dopis k vyjádření stanoviska, zda na umístění retarderu trvají - Tůma

Ve věci zpomalovacích prahů bylo rozhodnuto budovat pouze prahy stavebně budované

Bylo domluveno instalování 2 ks retardérů v ulici Tehovecká pro zvýšení bezpečnosti dětí v MŠ. Byla zpracována PD na retarder u MŠ, v současné době probíhá připomínkové řízení za účelem vydání stavebního povolení – Tůma

V otázce druhého retarderu bude požádán p. Nalevajko aby navštívil OÚ za účelem vyjasnění celé problematiky - Tůma

p. Sojka navrhuje při rekonstrukcích místních komunikací využívat tzv. „zelené ulice“. Bude provedeno cenové posouzení klasické a zelené ulice - Nečas

Program obnovy obce Tehovec

V oblasti investiční výstavby budou v roce 2014 realizovány stavby:

- chodník ulice Hlavní v úseku rybník/Spěváček 332,0 tis Kč

Akce se přesouvá do roku 2014. Výběrové řízení provedeno, byl vybrán zhotovitel, BES Benešov na částku 331.527,95 Kč. Bude vystavena objednávka - Nečas

- zpomalovací retardéry v ulici Tehovecká (MŠ)

Zjednodušená projektová dokumentace byla zpracována. V současné době probíhá připomínkové řízení – Tůma

- komunikace K Mýtu v úseku od č.p 160 po č.p. 165 900,0 tis Kč

- veřejné osvětlení v ulicích Svažitá, Pečenova, Moravská,

K Mýtu a Za Hospodou 400,0 tis Kč

- oprava komunikací Za Hospodou a Pražská cesta 700,0 tis Kč

- retarder u MŠ 100,0 tis Kč

- vyčištění protipovodňového příkopu 100,0 tis Kč

- oprava přivaděče do rybníka 30,0 tis Kč

Návrh usnesení č. 38

ZO požaduje, aby fa Hrazdíra předložila cenovou kalkulaci na rekonstrukci VO Na Návsi s použitím svítidel NANO LED 30 W – Nečas - trvá

MŠ Tehovec

Ředitelka MŠ doporučuje k elektrickému vrátnému ještě video telefon - ZO souhlasí. Bylo provedeno poptávkové řízení a vybrán dodavatel. Prvky pro instalaci jsou dodány, instalace bude provedena po dodání koaxiálního kabelu. Termín: 31.8.2014 – Nečas M.

b/ údržba místních komunikací

Svažitá – v úseku po ulici U Remízku bude provedena oprava výtluků

Na Návsi – bude provedena oprava výtluků

Východní – oprava výtluků

Na Hrázi – po ukončení zimního období bude vyhodnocena provizorní oprava. Provedená oprava nesplnila očekávání

Pražská Cesta, Za Hospodou, Chodník Hlavní – požádáno o dotaci u Středočeského kraje – dotace nepřidělena, bude řešeno z vlastních prostředků

Různé

b) p. Tůma předložil návrhy smluv o smlouvách budoucích kupních mezi obcí a p. Šenoldem a p. Stárkovou

pozemek parc.č. 979/4 – náklady na geometrický plán a správní poplatek na KÚ oba účastníci uhradí rovným dílem

pozemek parc.č. 995/1 – náklady na geometrický plán uhradí kupující, správní poplatek uhradí oba účastníci rovným dílem

ZO souhlasí s uzavřením SoSBK dle předloženého návrhu – Nečas M.

c) Manželé Jědryskovi si ztěžují na zvýšený provoz v ulici Svažitá a U Remízku podnikatelskými aktivitami firmy Hotové Domy. Majitel bude pozván k projednání celé záležitosti s cílem najít řešení vedoucí ke snížení prašnosti. O výsledcích jednání budou manželé Jědryskovi informováni

Bod 3) Rozpočtová opatření

Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 7/2014, 8/2014 a návrh rozpočtového opatření č. 9/2014 je přiloženo k zápisu.

Návrh usnesení č. 31/2014

ZO schvaluje rozpočtové opatření č. 7/2014, 8/2014 a návrh rozpočtového opatření č. 9/2014.

Hlasování: pro - 6 , proti- 0 , zdržel se-

Usnesení č. 31/2014 bylo schváleno

Bod 4) Zastavovací podmínky

K návrhu zastavovacích podmínek nebyly žádné připomínky. Vydání zastavovacích podmínek ve formě obecně závazné vyhlášky bude zasláno MV k posouzení.

Bod 5) Smlouva o zřízení věcného břemene pí. Randáková

Návrh usnesení č. 32/2014

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věc. břemene – uložení veř. osvětlení v pozemku parc. č. 888/1, k.ú. Tehovec

Hlasování: pro - 6 , proti- 0 , zdržel se-

Usnesení č. 32/2014 bylo schváleno

Bod 6) Smlouva o zřízení věcného břemene se Svazkem obcí Region Jih

Návrh usnesení č. 33/2014

ZO schvaluje smlouvu o zřízení věc. břemene – uložení vodovodního řadu v pozemku parc. č. 981/1, k.ú. Tehovec ve prospěch SORJ

Hlasování: pro - 6 , proti- 0 , zdržel se-

Usnesení č. 33/2014 bylo schváleno

7) Návrh na vyřazení majetku

Návrh usnesení č. 34/2014

ZO schvaluje vyřazení majetku – kalkulačka CASIO, OT 0405

Hlasování: pro - 6 , proti- 0 , zdržel se-

Usnesení č. 34/2014 bylo schváleno

Ve 20.30 hod. se dostavil se Nečas Jaroslav

Bod 8) Odvoz odpadu od č.p. 81, 82, 211

Navrženo prominutí platby za odpady od uvedených nemovitostí.

Hlasování: pro - 4 , proti- 3 , zdržel se-

Usnesení č. 35/2014 nebylo schváleno

Bod 9) Různé

a) Byla předložena směrnice k DPH – USC č. UC 2/2014

Návrh usnesení č. 36/2014

ZO schvaluje směrnici k DPH – USC č. UC 2/2014

Hlasování: pro - 7 , proti- , zdržel se-

Usnesení č. 36/2014 bylo schváleno

b) Je navržena měsíční platba za úklid košů na veřejném prostranství ve výši 110,- Kč za koš (18 košů), počínaje měsícem srpen 2014.

Návrh usnesení č. 37/2014

ZO schvaluje měsíční platbu za úklid košů na veřejném prostranství ve výši 110,- Kč za koš (18 košů) počínaje měsícem srpen 2014.

Hlasování: pro - 7 , proti- , zdržel se-

Usnesení č. 37/2014 bylo schváleno

c) Návrh usnesení č. 38/2014

ZO schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě darovací ze dne 29.3.2012 uzavřené mezi obcí Tehovec a společností Invest COM CZ s.r.o.

Hlasování: pro - 7 , proti- , zdržel se-

Usnesení č. 38/2014 bylo schváleno

Ředitelka MŠ Tehovec předložila Školní vzdělávací program pro předškolní vzdělání.

ZO bere předložený program na vědomí.

10) Diskuze

Pan Nečas Jaroslav st.

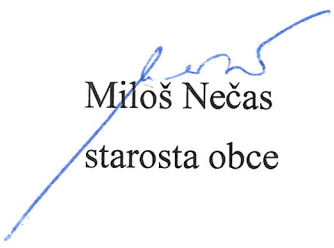
a) Vzhledem k možnosti vykradení hasičské zbrojnice navrhuje zajistit zabezpečení vrat zbrojnice a oken v přízemí budovy č.p. 22.

b) **Urguje** provedení opravy přivaděče do náves. rybníka a ověření průtočnosti propustku pod silnicí III/11314.

Zapisovatel : Pavel Tůma

Ověřovatelé : Zdeněk Sojka

Lenka Bártlová



Miloš Nečas

starosta obce