



# Zápis č. 6/2025

ze zasedání Zastupitelstva obce Tehovec dne 23.6.2025

**Přítomni:** Starostka – E. Poliačiková Šmoldasová  
Místostarosta: M. Lískovec  
Zastupitelé – L. Hnutová, P. Kaňka, V. Halla, B. Adamec, J. Peca

Stavební komise – Pavel Kern, Kamil Alferi

**Hosté:** dle prezenční listiny

**Omluveni:** -

## Zahájení

Zasedání zastupitelstva obce zahájila starostka v 18,30 hodin. Zastupitelé se sešli v usnášeníschopném počtu.

**Ověřovatel:** V. Halla, J. Peca

**Zapisovatel:** L. Hnutová

Starostka seznámila účastníky s programem.

## Program:

1. Rozpočtové opatření
2. Smlouva o smlouvě budoucí o vedení věcného břemene vodovodu a kanalizace U Mototechny, KSÚS
3. Smlouva o smlouvě budoucí o vedení věcného břemene vedení vodovodu a kanalizace U Mototechny, ŘSD
4. OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku
5. Nařízení o podomním prodeji
6. Zásilkovna rozšíření Z-boxu Na Návsi, zrušení Z-boxu v ulici K Mýtu
7. Územní studie pro lokalitu Z9
8. Závěrečný účet obce a účetní závěrka obce za rok 2024
9. Revitalizace území na Pražské cestě
10. Záměr směna pozemků Na Návsi x čp. 13
11. Bezúplatný převod majetku 14m<sup>2</sup> v ul. K Mýtu 69
12. Bezúplatný převod majetku pod chodníky v ul. U Mototechny
13. Babické rybníky

- 14. Stav dopravních projektů v obci
- 15. Veřejnoprávní smlouva, dotace, ZŠ Nerudova
- 16. Smlouva o společném zadávání cyklostezka I. a II. Etapa
- 17. Smlouva o věcném břemeni vedení odtoku z p.č. 831/4
- 18. Termínovaný vklad
- 19. LOŠBATES – Bytový dům pro učitele – Státní fond podpory investic - návrh smlouvy o dotaci a návrh smlouvy o úvěru
- 20. Různé
- Starostka žádá o přidání bodu
- 21. Smlouva o smlouvě budoucí vedení věcného břemene IV-12-6036901
- 22. Školné pro šk. r. 2025/2026

Nikdo jiný bod nepřidal

Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0  
Navržený program byl schválen.

\* \* \* \*

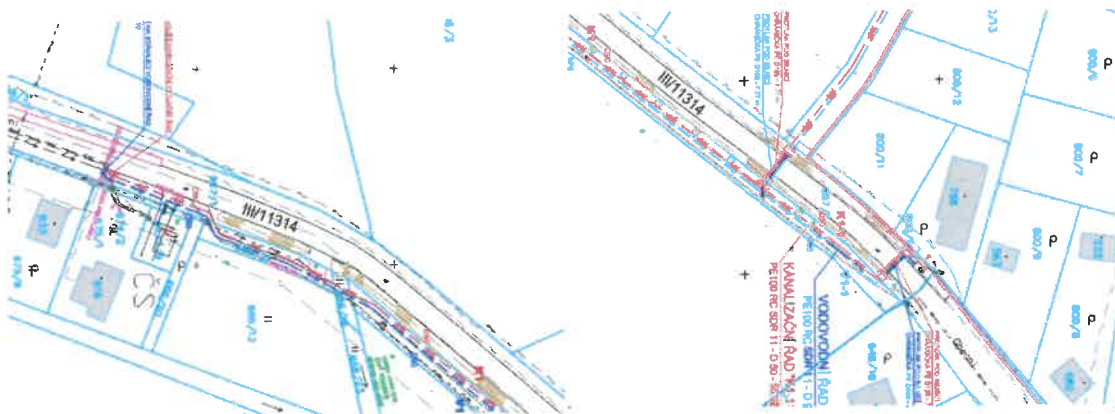
### **1. ROZPOČTOVÉ OPATŘENÍ**

**Předkládá: Stanislava Nečasová – účetní**  
Starostka cituje z rozpočtového opatření  
Bez dotazů

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/1</b>			
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje návrh rozpočtového opatření č. 4/2025, kde shodně na straně příjmů a výdajů je částka 119.250,- Kč.			
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0
		Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/6/1 bylo schváleno.</b>			

### **2. SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí O VEDENí VĚCNĚHO BŘEMENE VODOVODU A KANALIZACE U MOTOTECHNY, KSÚS**

**Předkládá: starostka**  
Obsahem smlouvy je příprava vedení vodovodu a kanalizace pod silnicí III/11314.



Bez dotazů

### Návrh usnesení č. 2025/6/2

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu u smlouvě budoucí o zřízení služebnosti vedení vodovodu a kanalizace pod silnicí III/11314, p.č. 967/1 v k.ú. Tehovec s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje IČO: 00066001 na projekt Tehovec – vodovod a kanalizace v lokalitě U Mototechny. Záloha stanovená za zřízení věcného břemene činí 4.880,- Kč bez DPH.

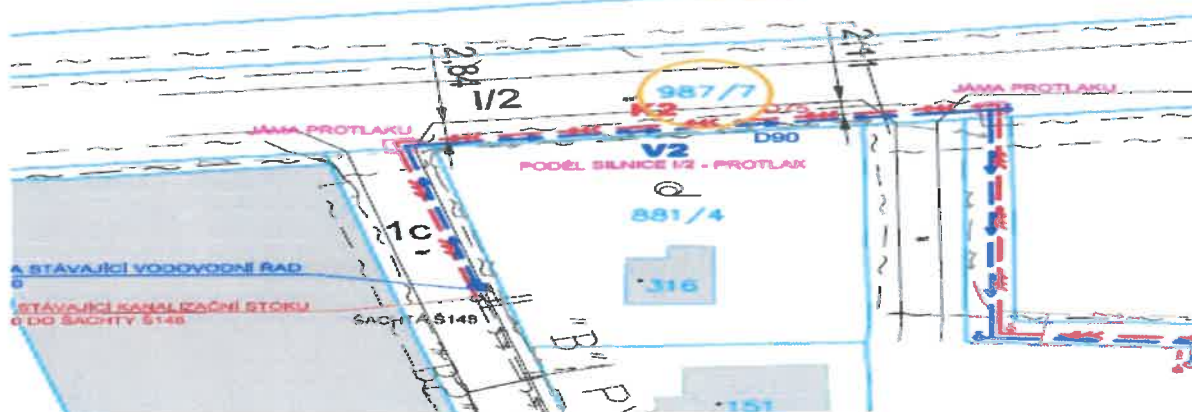
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

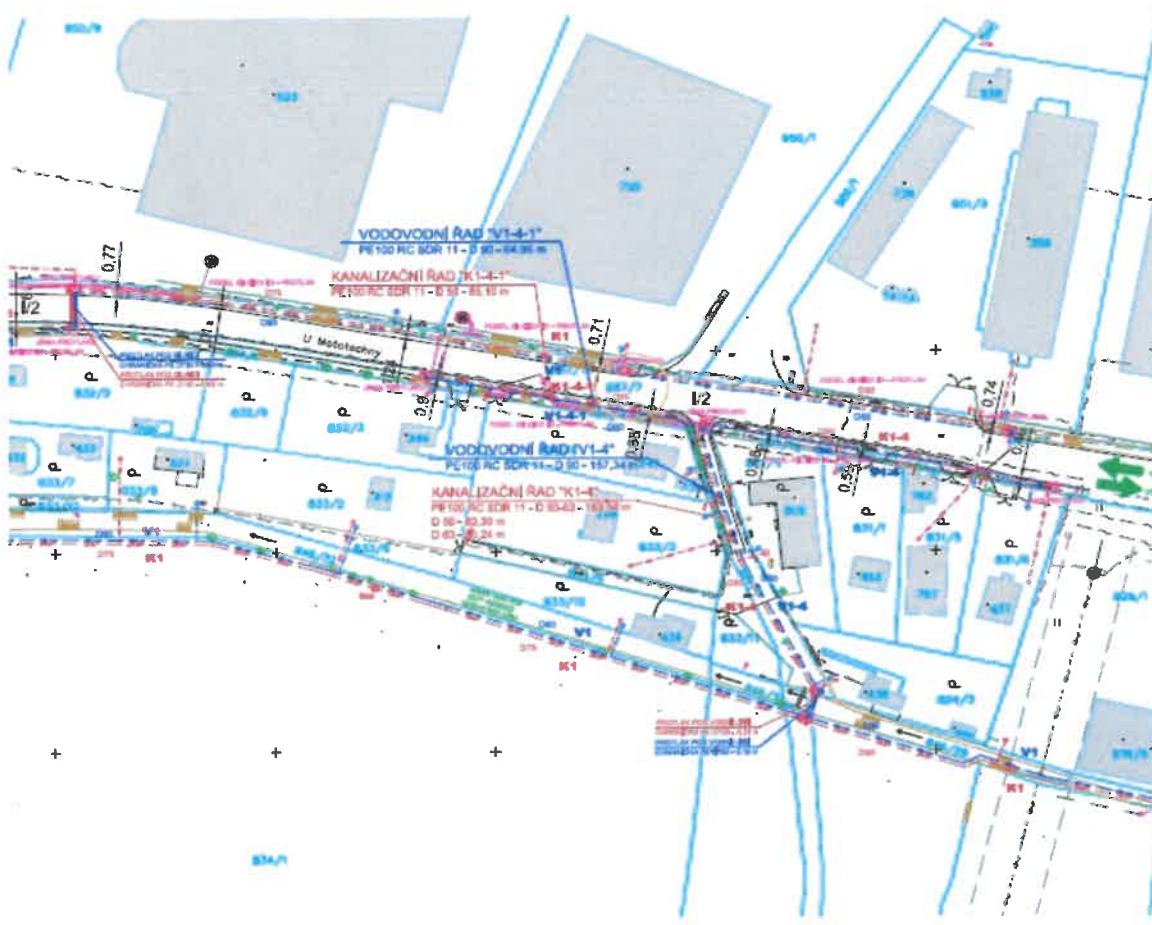
Usnesení č. 2025/6/2 bylo schváleno.

### 3. SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí O VEDENí VĚCNĚHO BŘEMENE VEDENí VODOVODU A KANALIZACE U MOTOTECHNY, ŘSD

Předkládá: starostka

Obdobně jako u bodu 2.) se jedná o vedení vodovodu a kanalizace, avšak v tomto případě jde o pozemky ve vlastnictví ŘSD, silnice I/2.





#### Návrh usnesení č. 2025/6/3

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu u smlouvě budoucí o zřízení služebnosti vedení vodovodu a kanalizace pod silnicí I/2 p.č. 987/7 v k.ú. Tehovec s Ředitelstvím silnic a dálnic IČO: 65993390 na projekt Tehovec – vodovod a kanalizace v lokalitě U Mototechny. Záloha stanovená za zřízení věcného břemene činí 24.986,50 Kč bez DPH.

Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2025/6/3 bylo schváleno.**

#### 4. OZV k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku

Předkládá: starostka

Na minulém zasedání bylo schváleno znění vyhlášky, došlo v něm však k chybě v číslování odstavců a vyhláška tedy nemohla být MVČR akceptována.

Bez dotazu

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/4</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje obecně závaznou vyhlášku pro zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na území obce.
Výsledek hlasování: Pro 7          Proti 0          Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/4 bylo schváleno.</b>

#### **5. NAŘÍZENÍ O PODOMNÍM PRODEJI**

**Předkládá: starostka**

Na minulém zasedání byla schváleno znění nařízení, došlo v něm však k chybě v číslování odstavců a nařízení bylo Středočeským krajem vráceno k úpravě.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/5</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje nařízení o podomním prodeji.
Výsledek hlasování: Pro 7          Proti 0          Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/5 bylo schváleno.</b>

#### **6. ZÁSILKOVNA ROZŠÍŘENÍ Z-BOXU NA NÁVSI, ZRUŠENÍ Z-BOXU V ULICI K MÝTU**

**Předkládá: starostka**

Vzhledem k prodeji nemovitosti K Mýtu 69 je nutné zrušit zde umístěný Z-box a vyřešit i umístění tříděných kontejnerů na odpad. Pozemek, na kterém Z-box momentálně stojí, bude od července 2025 patřit soukromému majiteli, který má v plánu z nemovitost užívat jako rodinný dům. Možné umístění Z-boxu na Vojkově je zatím řešeno se Zásilkovnou. Další změnou bude zrušení 4-sloupcového Z-box u zastávky Na Návsí. Tento bylo plánováno přesunout do ulice Za Hospodou a měl být 8-

sloupcový. Z-box u zastávky je však velmi nešťastně umístěn z hlediska dopravy. Starostka také prezentovala tři připomínky občanů k Z-boxům. Novým návrhem je umístění 8-sloupcového Z-boxu ke zdi u LDN v ulici K Nemocnici, kde je pohodlnější a bezpečnější způsob parkování pro vyzvedávání zásilek.

Dotaz: Kdy se tato změna bude realizovat?

Odpověď: Z-box K Mýtu bude odstraněn v průběhu července. Uvidíme, jak rychle budeme moct změnit Z-box na návsi za větší s umístěním u LDN Vojkov.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/6</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Dohodu o ukončení smlouvy o umístění Z-boxu a spolupráci při jeho provozování ze dne 22. 5. 2022 na ploše 2m <sup>2</sup> u budovy K Mýtu 69 k datu 30. 6. 2025.					
Výsledek hlasování: Pro	7	Proti	0	Zdrželi se	0
<b>Usnesení č. 2025/6/6 bylo schváleno.</b>					

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/7</b>					
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje nový záměr umístění 8 sloupcového Z-boxu v ulici U Nemocnice, Vojkov.					
Výsledek hlasování: Pro	6	Proti	0	Zdrželi se	1
<b>Usnesení č. 2025/6/7 bylo schváleno.</b>					

## **7. ÚZEMNÍ STUDIE PRO LOKALITU Z9**

**Předkládá: starostka**

Na základě požadavků pro umístění RD na nezastavěné ploše Z9, je zapotřebí přeložit územní studii. Dne 20. 5. 2025 byla doručena z MěÚ Říčany odborů územního plánování Územní studie pro lokalitu Z9. Na vyjádření má zastupitelstvo obce 90 dnů. Dokument byl zastupitelům předán dne 4. 6. 2025 k vyjádření.

Vyjádření:

Dokument splňuje požadované parametry územního plánu, ale stále neřeší zklidnění dopravní situace v ulici K Mýtu, která bude tímto navýšena o průjezdy dalších cca 20 automobilů.

K. Alferi: Způsob rozparcelování způsobí na mnoho let problém a zakonzervuje tuto lokalitu a bude zde těžké uvažovat o rozvoji.

V. Halla se vyjadřuje, že zastupitelstvo musí brát v úvahu veřejný zájem, čímž je nejen veřejná infrastruktura, ale i budoucí možný rozvoj dalších lokalit. Zastupitelstvo podle jeho názoru dělá minimum pro to, co by mohlo požadovat v této lokalitě.

P. Kern reaguje, že to není pravda. Již několikrát byl tento bod řešený stavební komisí. Ano, problém je, že nedojde v budoucnu k dalšímu rozvoji lokality, ale také je zapotřebí řešit křižovatku K Mýtu x U Remízku. Investor dostal od stavební komise doporučující body, jak se má celá lokalita rozvíjet, ale nic z toho nebylo respektováno. Obec se proti tomu odvolala a rozhodnutí bylo potvrzeno Krajem, že obec nemůže tyto požadavky uplatňovat vůči investorovi. Rozhodnutí bylo bez možnosti odvolání. Ze studie není jasné, zda je lokalitu možno připojit na vodovod a kanalizaci.

Starostka sděluje, že kapacitně tyto domy mohou být připojeny, což bylo potvrzeno provozovateli.

Ze studie není zřejmé, že bude investor financovat rozšíření komunikace na 8 m. Není řešena veřejná zeleň D1, uliční část K Mýtu

Starostka sděluje, že další detaily musí být řešeny v rámci plánovací smlouvy.

Občané namítají, že není zajištěn průchod na další pozemky. A dále, že také nebyli všichni sousedi informováni. Starostka reaguje, že, jak zmínil pan Kern, obec se odvolala, ale bohužel bezúspěšně.

K. Alferi uvádí dvě závažné skutečnosti. Za prvé pozemky nikdy nebyly z pozice zákona přístupné z ulice K Mýtu. Rozparcelováním nebyla zhoršena situace zadních pozemků. Pozemky jsou přístupné a rozorané historicky pouze ze strany polí.

Starostka reaguje, že v příští změně územního plánu budou navrženy i budoucí místní komunikace.

Starostka shrnula odpověď ke konkretizaci veřejné infrastruktury:

1. Specifikovat veřejnou zeleň zejména v ulici K Mýtu
2. Specifikovat dopravní řešení křižovatky U Remízku X K Mýtu
3. Specifikovat zpomalovací zálivy v ulici K Mýtu
4. Doplnit stanoviska provozovatelů o připojení na vodovod a kanalizaci
5. Doplnit, že podrobnosti řešení budou předmětem plánovací smlouvy mezi investorem a obcí Tehovec (majetková vypořádání, hlubší specifikace požadavků na infrastrukturu)

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/8</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec žádá o doplnění územní studie lokality Z9 o konkretizaci veřejné infrastruktury.
Výsledek hlasování: Pro 6 Proti 0 Zdrželi se 1
<b>Usnesení č. 2025/6/8 bylo</b>

## **8. ÚČETNÍ ZÁVĚRKA A ZÁVĚREČNÝ ÚČET OBCE TEHOVEC ZA ROK 2025**

**Předkládá: Stanislava Nečasová**

Dne 4. 6. 2025 byla vyvěšena účetní závěrka a závěrečný účet obce Tehovec za rok 2025. K těmto dokumentům byla přiložena také zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce Tehovec, provedená odborem kontroly Středočeského kraje se závěrem, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/9</b>
Zastupitelstvo obce PROJEDNALO závěrečný účet obce Tehovec k 31.12.2024 a Zprávu o přezkoumání hospodaření obce za rok

2024 a vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením. Zastupitelstvo obce SCHVALUJE závěrečný účet za rok 2024 bez výhrad.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/9 bylo schváleno.</b>

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/10</b>
Zastupitelstvo obce SCHVALUJE účetní závěrku obce Tehovec za rok 2024, která byla sestavena k datu 31.12.2024. Závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace obce Tehovec.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/10 bylo schváleno.</b>

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/11</b>
Zastupitelstvo obce SCHVALUJE převod hospodářského výsledku obce Tehovec za rok 2024 ve výši 8 932 878,48 Kč na účet nerozděleného zisku.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/11 bylo schváleno.</b>

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/12</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec SCHVALUJE účetní závěrku Mateřské školy Tehovec, příspěvkové organizace, za rok 2024, která byla sestavena k datu 31.12.2024. Závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace Mateřské školy Tehovec, příspěvkové organizace.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/12 bylo schváleno.</b>

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/13</b>
------------------------------------

Zastupitelstvo obce Tehovec SCHVALUJE převod hospodářského výsledku Mateřské školy Tehovec, příspěvkové organizace za rok 2024 ve výši 7.748,15 Kč do rezervního fondu.
Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/13 bylo schváleno.</b>

## **9. REVITALIZACE ÚZEMÍ NA PRAŽSKÉ CESTĚ**

### **Předkládá: starostka**

Na základě rozhodnutí zastupitelstva pokračovat v projektu, byla vysoutěžena část Revitalizace území dle stavebního povolení ke sběrnému dvoru.

Na poptávku reagovaly dvě firmy:

OK GARDEN, cena 3,585.884,98 bez DPH

Stavby rybníků, cena 2,509.332,18 bez DPH

Firma Stavby rybníků odstoupila z veřejné zakázky z důvodu vytíženosti firemních kapacit.

V případě přijetí dražší zakázky by financování projektu z dotace vs. Vlastní financování vypadalo následovně:

	OK Garden	včetně DPH	vlastní zdroje	dotace
následná péče	483 540,00	585 083,40	87 762,51	497 320,89
zbytek zelen	1 381 941,33	1 672 149,01	250 822,35	1 421 326,7
Vodoteč		2 081 688,42	799 935,42	1 281 753,00
			<b>1 138 520,28</b>	<b>3 200 400,55</b>

Bez dotazů.

**Návrh usnesení č. 2025/6/14**

Zastupitelstvo obce Tehovec nesouhlasí s realizací projektu Revitalizace území, evidovaného pod Rozhodnutím o poskytnutím dotace vydaným AOPK ČR z Operačního programu životní prostředí 2021-2027 – AOPK ČR. Z150701000292, EIS OPZP_22_1_3_01_00333. Zastupitelstvo současně souhlasí se zrušením veřejné zakázky na zhotovitele projektu.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/14 bylo schváleno.</b>

#### **10. ZÁMĚR SMĚNA POZEMKŮ NA NÁVSI ČP. 13**

**Předkládá: starostka**

Zastupitelstvu obce Tehovec byl předložen záměr prodeje 24m<sup>2</sup> pozemku Na Návsí, který je již přes 50 let zaplocený. Tuto situaci je možné řešit výdržbou, majitelé však nabízejí odkup pozemků za cenu stanovenou znalcem. Pro tento prodej byl vytvořen GP 1040-19/2025. Jedná se o adresný převod majitelům p.č. 759 a st. p.č 41, obě v k.ú. Tehovec.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/15</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje záměr prodeje p.č. 959/9, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 14m <sup>2</sup> a p.č. 959/8, ostatní plocha/jiná plocha o výměře 8m <sup>2</sup> , v k.ú. Tehovec dle GP 1040-19/2025. Jedná se o adresný prodej majitelům p.č. 759 a st. p.č. 41.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/15 bylo schváleno.</b>

#### **11. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD MAJETKU 14M<sup>2</sup> V UL. K MÝTU 69**

**Předkládá: starostka**

Na zasedání 3. 3. 2025 byl schválen záměr o bezúplatném adresném převodu 14m<sup>2</sup> pozemku, který náleží k budově K Mýtu 69, která byla prodána v dražbě.

Bez dotazů

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/16</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kdy předmětem smlouvy je pozemek o výměře 14m <sup>2</sup> , který se oddělí z p.č. 1115 a bude převeden na majitele nemovitosti K Mýtu 69.
Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/16 bylo schváleno.</b>

**12. BEZÚPLATNÝ PŘEVOD MAJETKU POD CHODNÍKY V UL. U MOTOTECHNY**

**Předkládá: starostka**

Smlouva řeší pozemky pod chodníkem U Mototechny, kdy Česká republika převádí na obec Tehovec majetková práva.

Bez dotazů

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/17</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem č. UZSVM/S/4541/2025-HMSU, kdy Česká republika převádí na obec Tehovec pozemky p.č. 987/8 druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace a p.č. 987/14 druh pozemku ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Tehovec.
Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/17 bylo schváleno.</b>

**13. BABICKÉ RYBNÍKY**

**Předkládá: předseda spolku Patriot CZ, Jan Králík**

Zastupitelstvu byla předložena žádost s návrhem na zřízení „Přírodního parku Babické rybníky“. Žádost obsahuje biologický průzkum provedený společností Aquatis z 5/2017 a dále ornitologický průzkum provedený Českou společností ornitologickou, pobočka Střední Čechy z 05/2025. Oba tyto průzkumy popisují, že se jedná o oblast s celou řadou druhů drobného zvířectva a rostlin. Pozemky zasahují do katastrů obce Mukařov, Babice a Tehovec.

Vzhledem k tomu, že se jedná o tak rozsáhlou oblast, kontaktovaly jsme společně se starostkami zmíněných obcí krajskou radní za životní prostředí Jindřišku Rombu a požádaly o spolupráci v této záležitosti. V současné chvíli nejsme schopni tento návrh podpořit či zamítnout. Stále nám chybí další informace pro rozhodnutí.

Zastupitelstvo obce Tehovec se bude dále věnovat tomuto návrhu po schůzce starostek s krajskou radní pro životní prostředí.

Bez dotazů.

#### **14. STAV DOPRAVNÍCH PROJEKTŮ V OBCI**

**Předkládá: starostka**

Obdrželi jsme pravomocné stavební povolení na křižovatku ulic Tehovecká x K Mýtu a dnes byla zahájena soutěž o dodavatele stavby s termínem realizace 9-10/2025.

Světelná signalizace pro křižovatku ulic K Nemocnici x U Chirany (I/2) je ve fázi přípravy projektové dokumentace vč. stavebního povolení na základě studie, která byla provedena firmou ELTODO. Očekávaný termín vydání stavebního povolení je v letošním roce.

Nově jsme podali také žádost o stavební povolení na výstavbu vyvýšeného přechodu v ulici K Nemocnici před křižovatkou s ulicí K Mýtu.

Pokračování chodníku v ul. Hlavní, propojení chodníku Tehovec U Mototechny (HECHT) s Mukařovem, Pražská (JVS Jeřáby) je připraveno pro podání stavebního řízení.

Dne 20. 6. 2025 dorazilo pravomocné rozhodnutí o umístění vodorovného dopravního značení v obci na silnici I/2 s upozorněním na rychlost 50km/h. Při vjezdu do obce v ulici Hlavní a Bulánka budou umístěny tzv. optické psychologické brzdy s akustikou. Na místních komunikacích budou značky pozor děti a rychlost 30km/h.

Na červenec je plánováno zahájení projektu zklidnění dopravy v ulici Tehovecká.

V horní části ulice K Nemocnici za křižovatkou s ulicí Tehovecká až po Pražskou cestu zatím neplánujeme umístit retardéry.

Bez dotazů.

#### **15. VEŘEJNOPRÁVNÍ SMLOUVA, DOTACE, ZŠ NERUDOVA**

**Předkládá: starostka**

Město Říčany požádalo o provozní příspěvek pro ZŠ Nerudova

Bez dotazů

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/18</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Veřejnoprávní smlouvu č. VS/00416/2025/OŠK s Městem Říčany o poskytnutí dotace na úhradu výdajů za žáka ve 4. základní škole Nerudova Říčany, příspěvkové organizaci, ve výši 9.000,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/18 bylo schváleno.</b>

#### **16. SMLOUVA O SPOLEČNÉM ZADÁVÁNÍ CYKLOSTEZKA I. A II. ETAPA**

**Předkládá: starostka**

Zastupitelstvu obce byla předložena Smlouva o společném zadávání, jejíž obsahem je spolupráce obcí Louňovice, Mukařov, Svojetice a Tehovec na přípravě veřejné zakázky pro soutěžení projektové dokumentace. Obce si ve smlouvě rozdělují podíl nákladů na zadání veřejné zakázky. Dále bude obec Tehovec stanovena jako hlavní zadavatel projektu a bude náklady obcím přefakturovat. V současnosti již takto fungujeme cca 1 rok, kdy obec Tehovec přefakturová obcím veškeré administrativní platby za tento společný projekt.  
Bez dotazů.

#### **Návrh usnesení č. 2025/6/19**

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky k projektu „Cyklostezka Tehovec-Mukařov-Louňovice-Svojetice“ s obcí Mukařov IČO:00240508, obcí Svojetice IČO: 00240834 a obcí Louňovice IČO:00240435 s níže uvedenými podíly na financování:

##### Etapa I.

Obec Tehovec zaplatí 16 % z vynaložených nákladů  
Obec Mukařov zaplatí 40 % z vynaložených nákladů  
Obec Svojetice zaplatí 29 % z vynaložených nákladů  
Obec Louňovice zaplatí 15 % z vynaložených nákladů

##### Etapa II.

Obec Tehovec zaplatí 13 % z vynaložených nákladů  
  
Obec Mukařov zaplatí 14 % z vynaložených nákladů  
Obec Svojetice zaplatí 73 % z vynaložených nákladů  
Obec Louňovice zaplatí 0 % z vynaložených nákladů,

Obec Tehovec bude v roli hlavního zadavatele.

Výsledek hlasování: Pro 6      Proti 0      Zdrželi se 1

**Usnesení č. 2025/6/19 bylo schváleno.**

## **17. SMLOUVA O VĚCNÉM BŘEMENI VEDENÍ ODTOKU Z P.Č. 831/4**

Odkládá se na příště.

## **18. TERMÍNOVANÝ VKLAD**

**Předkládá: starostka**

Dne 10. 6. 2025 byl ukončen termínovaný vklad na 7 milionů Kč a byla provedena poptávka po úrokových sazbách.

Bez dotazů.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/20</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje založení termínovaného vkladu u Komerční banky, a.s. na dobu 3 měsíce s úrokovou sazbou 2,8% p.a.
Výsledek hlasování: Pro 7                      Proti 0                      Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/20 bylo schváleno.</b>

## **19. LOŠBATES – BYTOVÝ DŮM PRO UČITELE – STÁTNÍ FOND PODPORY INVESTIC - NÁVRH SMLOUVY O DOTACI A NÁVRH SMLOUVY O ÚVĚRU**

**Předkládá: DSO LOŠBATES**

DSO LOŠBATES podal žádost o dotaci na Státní fond podpory investic na stavbu bytového domu o šesti bytových jednotkách určených pro bydlení zaměstnanců školy.

Žádosti bylo tedy vyhověno s následujícím financováním ze strany SFPI – dotace v maximální výši 9.689.798,09 Kč, úvěr v maximální výši 25.193.475,04 Kč (s úrokovou sazbou 1,00 % p.a., která je po celou závazku neměnná, s dobou splácení 20 let).

Zastupitelstvu byly předloženy návrhy smlouvy o dotaci a smlouvy o úvěru. Následně bude vyhlášena veřejná zakázka na zhotovitele stavby.

Bez dotazů.

**Návrh usnesení č. 2025/6/21**

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí dotace č. 280000211 uzavřené mezi Státním fondem podpory investic a LOŠBATES, DSO.

Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2025/6/21 bylo schváleno.**

**Návrh usnesení č. 2025/6/22**

Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje uzavření Smlouvy o poskytnutí úvěru č. 280000212 uzavřené mezi Státním fondem podpory investic a LOŠBATES, DSO.

Výsledek hlasování: Pro 7      Proti 0      Zdrželi se 0

**Usnesení č. 2025/6/22 bylo schváleno.**

**20. RÚZNÉ**

----

**21. SMLOUVA O SMLouvĚ BUDOUcí VEDENí VĚCNĚHO BŘEMENE IV-12-6036901**

**Předkládá: starostka**

Zastupitelstvu byl předložen záměr a smlouva o smlouvě budoucí vedení nízkého napětí pro pozemek p.č.885/50 v k.ú. Tehovec. Bez dotazů.



17

OBEC TEHOVEC | TEHOVECKÁ 22, 251 62 TEHOVEC

IČO: 43750648 | TELEFON: 777 530 109 | E-MAIL: EPODATELNA@TEHOVEC.CZ | WWW.TEHOVEC.CZ

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/23</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje záměr umístění věcného břemene na pozemky p.č. 979/1 a p.č. 885/28 v k.ú. Tehovec pro vedení kabelu nízkého napětí k parcele 885/50.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/23 bylo schváleno.</b>

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/24</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6036901. Náhrada za věcné břemeno byla stanovena na částku 12.800,- Kč bez DPH.
Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0
<b>Usnesení č. 2025/6/24 bylo schváleno.</b>

## **22. ŠKOLKOVNÉ PRO ŠK. R. 2025/2026**

**Předkládá: starostka**

Starostka navrhuje, aby školkové pro šk. r. 2025/2026 bylo ve stejné výši jako pro šk. r. 2024/2025.

<b>Návrh usnesení č. 2025/6/25</b>
Zastupitelstvo obce Tehovec schvaluje výši školkovného pro rok 2025/2026 ve výši 1.500,- Kč.
Výsledek hlasování: Pro 5 Proti 0 Zdrželi se 2
<b>Usnesení č. 2025/6/25 bylo schváleno.</b>

\* \* \* \*

**Veřejné zasedání bylo ukončeno ve 20:35 hod.**

Vytištěno dne: 8.7. 2025  
Podepsáno dne: 8.7. 2025

Zapisovatel:

Ludmila Hnutová .....

Ověřovatelé:

Petr Kaňka .....

Martin Lískovec .....

Starostka obce

Eva Poliačiková Šmoldasová .....

\* \* K O N E C \* \*

VYŘEŠENO: 8.7. 2025  
SEJMUTO: 8.8. 2025



Obec Tehovec  
Tehovecká 22  
251 62 Tehovec

**Návrh rozpočtového opatření**

číslo: **5 2025**

par.	kap.		Příjem	Vydání	text
6310	2141		50 750,00		úrok KB - TV
3722	2111		23 000,00		Tříděný odpad-kovy, dřevo
2212	5137			2 000,00	Dopravní značky, DDHM
2212	5169			-2 000,00	Silnice služby
3113	5329			4 250,00	Lošbates
3399	5169			10 000,00	Kultura-slужby
3399	5175			5 000,00	Kultura-pohoštění
3613	5169			20 000,00	Nemovitosti - služby
3745	5021			10 000,00	Údržba obce - DPP
3745	5156			5 000,00	Údržba obce - PHM
5512	5156			5 000,00	JSDHO-PHM
6171	5137			15 000,00	OU- DDHM - klimatizace
6171	5163			10 000,00	OU - pojištění
6171	5169			30 000,00	OU-slужby
6171	5175			5 000,00	OU-pohoštění, nápoje
	8115		45 500,00		
<b>celkem</b>			<b>119 250,00</b>	<b>119 250,00</b>	

0,00

dne 19.6.25

Nečasová Stanislava

